COMUNE DI BASCIANO
Provincia di Teramo

TECNICO - MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

REGISTRO GENERALE N. 148 del 24/03/2025

Determina del Responsabile del Servizio N. 72 del 24/03/2025
PROPOSTA N. 173 del 24/03/2025

OGGETTO: PNRR - LAVORI DI AMPLIAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA CAPOLUOGO CON REALIZZAZIONE NUOVA MENSA (CUP C48H24000600006). IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 420.000,00. DETERMINA A CONTRARRE. PRESA D'ATTO VERBALE DI VERIFICA/VALIDAZIONE.

PREMESSO:

- che in data **29 luglio 2024,** con Prot. n. **104609,** il Ministero dell'Istruzione e del Merito - Unità di Missione PNRR pubblicava l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Istruzione e Riserva - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, degli asili nido alle università - Investimento 1.2; "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU, con scadenza **6 Settembre 2024**;
- che l'Avviso, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 4 luglio 2024, n. 133, intendeva finanziare l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, e accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie;

DATO ATTO che il Comune di Basciano (TE) partecipava al suddetto Avviso Pubblico con l'intervento denominato **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** per un importo complessivo di **€. 420.000,00**;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°230 del 6 Settembre 2024 (n°455 reg. gen.) con la quale si nominava, ai sensi dell'art. 15, comma 1 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, nº36 **"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"** pubblicata in G.U. nº77 del 31 Marzo 2023 - S.O. nº12, Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice, relativo all'intervento denominato: **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** per un importo complessivo di **€. 420.000,00**, l'**arch. Filomena SPERANDII**, già istruttore tecnico del Comune di Basciano;

ACCERTATO che questa Amministrazione, tramite il legale rappresentante, ha fatto pervenire in data 6 Settembre 2024 regolare candidatura, attraverso il sistema informativo predisposto;

VISTO il Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'istruzione e del merito n. 40 del 17 ottobre 2024 con il quale veniva approvata la graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento a seguito dell'Avviso pubblico Prot. n. 104609 del 29 luglio 2024, di cui all'allegato 1;

DATO ATTO che il Comune di Basciano, in base al suddetto Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'istruzione e del merito n. 40 del 17 ottobre 2024, è risultato ammesso a contributo per un totale di **€. 420.000,00** e

pertanto era autorizzato ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto delle tempistiche del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al **28 febbraio 2025** (successivamente prorogato al 31 Marzo 2025);

ACCERTATO che in data 28 Novembre 2024 il Comune di Basciano ha provveduto alla sottoscrizione dell'accordo di concessione relativo al finanziamento in questione e al caricamento dello stesso sul sistema informativo dedicato;

ATTESO che l'intervento denominato: **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** rientrava negli obiettivi di programmazione dell'Ente, essendo lo stesso regolarmente ricompreso nel programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale nº98 del 13 Novembre 2024, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il DIP per l'intervento denominato: **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** redatto, ai sensi dall'art. 41 del D.Lgs. 36/2023, in conformità a quando disposto all' art. 3 dell'all. I.7 del D.Lgs. 36/2023, dall'Ufficio Tecnico del Comune di Basciano, nella persona del geom. Donato D'Evangelista, contenente gli obiettivi posti alla base dell'intervento, le modalità per perseguirli nonché gli indirizzi tecnici/progettuali per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE);

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.112 del 4 Dicembre 2024 con la quale si stabiliva:

1)- Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, di cui all'art. 3, comma 1, della Legge nº 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

2)- Di prendere atto del Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'istruzione e del merito n. 40 del 17 ottobre 2024 con il quale è stata approvata la graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Istruzione e Riserva - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, degli asili nido alle università - Investimento 1.2; "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.

3)- Di prendere altresì atto che il Comune di Basciano risulta ammesso a finanziamento con l'intervento denominato: **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** per un importo complessivo di **€. 420.000,00**.

4)- Di approvare il DIP relativo all'intervento denominato: **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** per un importo complessivo di **€. 420.000,00**, che seppur materialmente non allegato, risulta parte integrante e sostanziale del presente atto e resta depositato agli atti dell'ufficio.

5)- Di dare atto che il DIP definisce:

- gli indirizzi e gli obiettivi che si intendono perseguire con la realizzazione dell'opera e le caratteristiche tecniche;
- il seguente quadro presunto di spesa dell'intervento in oggetto:

a)	importo lavori, ivi compresi costi della sicurezza e incidenza della manodopera, stimato parametricamente	€. 331.000,00
b)	IVA lavori	€. 33.100,00
c)	spese tecniche comprensive di cassa e IVA	€. 39.720,00
d)	incentivi tecnici art. 45 del D. Lgs. 36/2023	€. 5.296,00
e)	pubblicità	€. 500,00
f)	Imprevisti	€. 10.384,00
	Importo complessivo del progetto	**€. 420.000,00**

6)- Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Ente.

7)- Di confermare Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice, l'arch. Filomena Sperandii, già istruttore direttivo tecnico EQ del Comune di Basciano.

8)- Di dare altresì atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

ACCERTATO che l'accordo di concessione veniva sottoscritto dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 7 Dicembre 2024 Protocollo n. 178077, come da nota pervenuta al nostro Ente in pari con Prot. 7076;

CONSIDERATO che in data 29 Gennaio 2025 è stato sottoscritto l'addendum all'accordo di concessione di finanziamento tra il Ministero dell'istruzione e del merito e il Comune di Basciano, con il quale è stato modificato il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2 dell'Accordo di concessione;

RILEVATA la necessità di avviare quanto prima tutte le procedure per l'affidamento dei lavori, in considerazione della nuova *milestone* europea, non derogabile, per l'aggiudicazione dei lavori fissata al **31 Marzo 2025**;

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico aveva provveduto ad individuare tutte le attività tecniche relative all'intervento **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** come da elenco che segue:

- Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione;
- Direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione;
- Redazione relazione geologica ed esecuzione di prove/indagini;
- Redazione relazione archeologica;
- Redazione collaudo statico;

ATTESO che occorreva procedere con urgenza all'affidamento dei servizi tecnici di cui sopra e che l'Ufficio Tecnico aveva determinato i compensi tecnici netti come da tabella che segue:

A	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione	€. 11.500,00
B	Direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione	€. 12.500,00
C	Relazione geologica e prove/indagini	€. 3.305,17
D	Relazione archeologica	€. 2.305,17
E	Collaudo statico	€. 2.000,00
	Totale netto compensi tecnici (A+B+C+D+E)	**€. 31.305,17**
F	Oneri di cassa (4%)	**€. 1.252.21**
G	IVA (22%)	**€. 7.162,62**
	TOTALE SPESE TECNICHE COMPRENSIVE DI CASSA E IVA	**€. 39.720,00**

CONSIDERATO che per l'affidamento dei servizi tecnici di cui sopra era necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

VISTO l'art. 50, comma 1, del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, nº36, come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 Dicembre 2024, nº209;

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°39 del 10 febbraio 2025 (n°77 reg. gen.) con la quale si stabiliva:

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- Di approvare il quadro economico presunto, relativo all'intervento **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo complessivo di **€. 420.000,00** interamente finanziato dal PNRR, giusto accordo di concessione sottoscritto dal Comune di Basciano in data 28 Novembre 2024 e dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 7 Dicembre 2024, come da prospetto che segue:

A	**LAVORI**		
A.1	Importo dei lavori stimato assoggettati a ribasso		€. 321.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza stimati non soggetti a ribasso d'asta		€. 10.000,00
A.3	**TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)**		**€. 331.000,00**
B	**SOMME IN AMMINISTRAZIONE:**		
B.1	- per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 33.100,00	
B.2	- per spese di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 (1,60% di A)	€. 5.296,00	
B.3	- per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€. 11.500,00	
B.4	- per direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione	€. 12.500,00	
B.5	- per relazione geologica e prove/indagini	€. 3.000,00	
B.6	- per redazione relazione archeologica	€. 2.305,17	
B.7	- per collaudo statico	€. 2.000,00	
B.8	- per oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B3+B4+B5+B6+B.7)	€. 1.252,21	
B.9	- per IVA su spese tecniche (22% di B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)	€. 7.162,62	
B.10	Sommano B.3 +B.4 + B.5 + B.6 + B.7 + B.8 + B.9	€. 39.720,00	
B.11	- per spese per imprevisti (comprensivi di IVA)	€. 10.384,00	
B.12	- per spese per pubblicità, pubblicazione bandi, ecc	€. 500,00	
B.13	Sommano in Amministrazione (B.1+B.2+B.10+B.11+B.12)		**€. 89.000,00**
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		**€. 420.000,00**

3)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo a base d'asta di **€. 11.500,00**, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

4)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo a base d'asta di **€. 12.500,00**, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

5)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di redazione relazione geologica ed esecuzione di prove/indagini relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo a base d'asta di **€ 3.000,00**, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

6)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di collaudo statico relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo a base d'asta di **€ 2.000,00**, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

7)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di redazione relazione archeologica relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo complessivo di **€ 2.305,17**, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

8)- Di approvare lo schema delle lettere di invito ed i relativi allegati, predisposti dal competente servizio, per l'affidamento dei servizi sopra specificati da attuarsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, nº36.

9)- Di impegnare la somma complessiva di **€. 420.000,00** al Capitolo **2854/0** del corrente esercizio finanziario 2025 denominato "PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa – Cap E 578/0".

10)- Di dare altresì atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°43 del 15 Febbraio 20025 (n°91 reg. gen.) con la quale si stabiliva:

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- Di confermare Responsabile del Procedimento relativo all'intervento **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** l'arch. Filomena Sperandii, già Istruttore direttivo EQ dell'Area Tecnica del Comune di Basciano.

3)- Di aggiudicare e affidare all'ing. **Annamaria MIRACCO** con sede in Via Roma n.13 - Santa Sofia d'Epiro (CS) P.IVA 03362620787, il servizio tecnico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006 - CIG B59404B3A7)"** per l'importo complessivo netto di **€. 11.385,00** (ribasso dell'1,00%), oltre Cassa e IVA come per Legge (totale €. 14.445,29).

4)- Di dare atto dell'avvenuta stipula in data 12 Febbraio 2025 del contratto MEPA nº5081892 con l'ing. **Annamaria MIRACCO** con sede in Via Roma n.13 - Santa Sofia d'Epiro (CS) P.IVA 03362620787, per l'importo complessivo netto di **€. 11.385,00** (ribasso dell'1,00%), oltre Cassa e IVA come per Legge (totale €. 14.445,29).

5)- Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, nº36, al dott. **Geologo Luciano LUCENTI** con studio in Basciano (TE), Via Salara n.17, Partita IVA 00863330676, il Servizio tecnico di redazione della relazione geologica ed esecuzioni indagini relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006 - CIG B5A64FFF7B)"**per l'importo netto di **€. 3.000,00**, oltre Cassa al 4% e IVA al 22% (totale **€. 3.806,40**).

6)- Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, nº36, all'archeologo **Gianni FURIASSI**, con sede in Chieti, Via Colle San Donato n°181, Partita IVA 02490490691, il Servizio tecnico di redazione relazione di valutazione del rischio archeologico relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006 - CIG B5A65E909A)"** per l'importo complessivo di **€. 2.900,00**.

7)- Di trasmettere copia del presente provvedimento all'ing. **Annamaria MIRACCO**, al dott. **Geologo Luciano LUCENTI**, e all'archeologo **Gianni FURIASSI**, per l'immediato inizio delle attività affidate.

8)- Di approvare il nuovo quadro economico relativo a **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo complessivo di **€. 420.000,00** interamente finanziato dal PNRR, giusto accordo di concessione sottoscritto dal Comune di Basciano e dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 7 Dicembre 2024 Protocollo n. 178077 (come da nota pervenuta al nostro Ente in pari con Prot. 7076) e successivo Addendum del 29 Gennaio 2025, come da prospetto che segue:

A	**LAVORI**		
A.1	Importo dei lavori stimato assoggettati a ribasso		€. 321.000,00
A.2	Oneri per la sicurezza stimati non soggetti a ribasso d'asta		€. 10.000,00
A.3	**TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)**		**€. 331.000,00**
B	**SOMME IN AMMINISTRAZIONE:**		
B.1	- per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 33.100,00	
B.2	- per spese di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 (1,60% di A)	€. 5.296,00	
B.3	- per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€. 11.385,00	
B.4	- per direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione	€. 12.500,00	
B.5	- per relazione geologica e prove/indagini	€. 3.000,00	
B.6	- per redazione relazione archeologica	€. 2.900,00	
B.7	- per collaudo statico	€. 2.000,00	
B.8	- per oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B3+B4+B5+B.7)	€. 1.155,40	
B.9	- per IVA su spese tecniche (22% di B.3+B.4+B.5+B.7+B.8)	€. 6.608,89	
B.10	Sommano B.3 +B.4 + B.5 + B.6 + B.7 + B.8 + B.9	€. 39.549,29	
B.11	- per spese per imprevisti (comprensivi di IVA)	€. 10.384,00	
B.12	- per spese per pubblicità, pubblicazione bandi, ecc	€. 500,00	
B.13	- per economie derivanti da ribassi d'asta	€. 170,71	
B.14	Sommano in Amministrazione (B.1+B.2+B.10+B.11+B.12+B.13)		**€. 89.000,00**
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		**€. 420.000,00**

9)- Di sub-impegnare la spesa complessiva di **€. 21.151,69** al Capitolo **2854/0** denominato "PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa – Cap E 578/0" del corrente bilancio 2025, gestione residui, impegnati con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica nº39 del 10 Febbraio 2024 (nº77 reg. gen.), impegno 31/1/2025, nel seguente modo:

- per **€. 14.445,29** a favore dell'ing. **Annamaria MIRACCO** con sede in Via Roma n.13 - Santa Sofia d'Epiro (CS) P.IVA 03362620787, **(CUP C48H24000600006 - CIG B59404B3A7)**;

- per **€. 3.806,40** a favore del dott. **Geologo Luciano LUCENTI** con studio in Basciano (TE), Via Salara n.17, Partita IVA 00863330676, **(CUP C48H24000600006 - CIG B5A64FFF7B)**;

- per **€. 2.900,00** a favore dell'archeologo **Gianni FURIASSI**, con sede in Chieti, Via Colle San Donato n°181, Partita IVA 02490490691**(CUP C48H24000600006 - CIG B5A65E909A)**.

10)- Di dare altresì atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economico (PFTE) relativo a: **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** rimesso in data 06 Marzo 2025 dall'**ing. Annamaria MIRACCO** con sede in Via Roma n.13 - Santa Sofia d'Epiro (CS) P.IVA 03362620787;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale nº15 del 12 Marzo 2025, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale venne approvato ai sensi dell'art. 41, comma 6 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, nº36, il PFTE relativo all'intervento **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo complessivo di **€. 420.000,00** di cui **€. 240.428,50** per lavori a base d'asta assoggettati a ribasso, **€. 80.429,75** per incidenza della manodopera, **€. 14.500,56** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 84.641,19** per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'**ing. Annamaria MIRACCO** con sede in Via Roma n.13 - Santa Sofia d'Epiro (CS) P.IVA 03362620787, e acquisito in data 6 Marzo 2025 con Prot. 1348;

VISTO il progetto esecutivo relativo al **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"**, redatto dall'**ing. Annamaria MIRACCO** con sede in Via Roma n.13 - Santa Sofia d'Epiro (CS) P.IVA 03362620787, sempre dell'importo complessivo di **€. 420.000,00** e rimesso in data 18 Marzo 2025 con Prot. 1633;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale nº5 del 19 Marzo 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale venne stabilito:

1)- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone altresì motivazione ai sensi di quanto stabilito dalla Legge n. 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.

2)- Di confermare Responsabile del Procedimento relativo all'intervento **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** l'arch. Filomena Sperandii, già Istruttore direttivo EQ dell'Area Tecnica del Comune di Basciano.

3)- Di approvare, per le motivazioni in premessa specificate, ai sensi dell'art. 41, comma 8º del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, nº36, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e dell'art. 14 del DPR 380/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, il progetto esecutivo relativo a: **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"**, dell'importo complessivo di **€. 420.000,00** di cui **€. 240.428,50** per lavori a base d'asta assoggettati a ribasso, **€. 80.429,75** per incidenza della manodopera non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 14.500,56** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, rimesso in data 18 Marzo con Prot. 1633 dall'**ing. Annamaria MIRACCO** con sede in Via Roma n.13 - Santa Sofia d'Epiro (CS) P.IVA 03362620787, si compone della documentazione di seguito indicata:

ELABORATI GENERALI [AA]
- PF.AA.01.00 Elenco degli elaborati;
- PF.AA.02.00 Relazione generale;

RELAZIONI SPECIALISTICHE [RT]
- PF.RT.01.00 Relazione tecnica dell'intervento;
- PF.RT.02.00 Relazione sui requisiti igienico-sanitari;
- PF.RT.03.00 Relazione sul superamento delle barriere architettoniche;
- PF.RT.04.00 Relazione sulla sostenibilità ambientale;
- PE.RT.05.00 Relazione sul rischio RADON;
- PE.RT.06.00 Relazione sulla gestione delle materie;
- PE.RT.07.00 Relazione sull'individuazione e gestione delle interferenze;

- PE.RT.08.00 Capitolato Speciale d'Appalto - Parte normativa;
- PE.RT.08.01 Capitolato Speciale d'Appalto - Parte tecnica;
- PE.RT.09.00 Piano di manutenzione dell'opera;
- PE.RT.10.00 Schema di contratto;

ELABORATI ARCHITETTONICI [AR]

- PE.AR.01.00 Inquadramento territoriale;
- PE.AR.02.00 Inquadramento urbanistico e dei vincoli esistenti;
- PE.AR.03.00 Rilievo geometrico dello stato di fatto;
- PE.AR.04.00 Rilievo fotografico dello stato di fatto;
- PE.AR.05.00 Planimetria generale di progetto e sistemazione esterna;
- PE.AR.06.00 Pianta piano terra - quote;
- PE.AR.06.01 Pianta piano terra - arredi;
- PE.AR.06.02 Pianta piano terra - superamento delle barriere architettoniche;
- PE.AR.06.03 Pianta piano terra - abaco serramenti, pareti, solai e finiture;
- PE.AR.07.00 Pianta della copertura - quote;
- PE.AR.07.01 Pianta della copertura - abaco serramenti, pareti, solai e finiture;
- PE.AR.08.00 Distribuzione funzionale degli spazi;
- PE.AR.09.00 Prospetti;
- PE.AR.10.00 Sezioni;
- PE.AR.11.00 Abaco dei serramenti interni ed esterni;
- PE.AR.12.00 Particolari costruttivi;

GEOLOGIA E SISMICA [GE]

- PE.GE.01.00 Relazione geologica e sismica;

ELABORATI STRUTTURALI [ST]

- PE.ST.01.00 Relazione generale di calcolo;
- PE.ST.01.01 Relazione sui Materiali Strutturali;
- PE.ST.01.02 Relazione Geotecnica e sulle fondazioni;
- PE.ST.01.03 Tabulati di Calcolo - Tomo 01;
- PE.ST.01.04 Tabulati di Calcolo - Tomo 02;
- PE.ST.01.05 Tabulati di Calcolo - Tomo 03;
- PE.ST.01.06 Relazione ai sensi del Cap. 10.2 delle NTC18;
- PE.ST.01.07 Piano di manutenzione delle opere strutturali;
- PE.ST.02.00 Tracciamento dei fili fissi;
- PE.ST.02.01 Griglia dei fili fissi;
- PE.ST.03.00 Carpenteria Quota Fondazioni;
- PE.ST.03.01 Carpenteria Quota +0.57 m;
- PE.ST.03.02 Carpenteria Quota +4.40 m;
- PE.ST.03.03 Distinta dei pali di fondazione;
- PE.ST.03.04 Sezioni delle pareti;
- PE.ST.03.05 Distinta armature delle travi - Quota +4.40 m;
- PE.ST.03.06 Distinta armature dei pilastri;
- PE.ST.03.07 Solai;

IMPIANTO ELETTRICO [IE]

- PE.IE.01.00 Relazione tecnica impianti elettrici e speciali;
- PE.IE.02.00 Relazione di calcolo impianti elettrici;
- PE.IE.03.00 Relazione di calcolo illuminotecnico;
- PE.IE.04.00 Analisi e valutazione scariche atmosferiche;
- PE.IE.05.00 Relazione tecnica impianto fotovoltaico;
- PE.IE.06.00 Pianta impianto FM e speciali;
- PE.IE.07.00 Pianta illuminazione;
- PE.IE.08.00 Pianta distribuzione elettrica;
- PE.IE.09.00 Planimetria reti esterne;
- PE.IE.10.00 Impianto di terra;
- PE.IE.11.00 Schemi unifilari;

- PE.IE.12.00 Impianto Fotovoltaico;

IMPIANTI TERMO-MECCANICI [IM]

- PE.IM.01.00 Relazione tecnica impianti meccanici;
- PE.IM.02.00 Relazione di calcolo impianti meccanici;
- PE.IM.03.00 Relazione energetica Ex Legge 10/91;
- PE.IM.04.00 Attestato di Prestazione Energetica;
- PE.IM.05.00 Pianta impianto termico;
- PE.IM.06.00 Pianta impianto di ventilazione meccanica controllata;
- PE.IM.07.00 Pianta impianto idrico;
- PE.IM.08.00 Pianta impianto di scarico;

CRITERI AMBIENTALI MINIMI E PRINCIPIO DNSH [CAM]

- PE.CAM.01.00 Relazione di rispondenza ai Criteri Ambientali Minimi;
- PE.CAM.02.00 Disassemblaggio e fine vita - Elenco componenti edilizi - materiali riciclabili o riutilizzabili
- PE.CAM.03.00 Elenco dei materiali costituiti da materia recuperata o riciclata;
- PE.CAM.04.00 Relazione di rispondenza al Principio D.N.S.H.

ELABORATI TECNICO-ECONOMICI [CC]

- PF.CC.01.00 Computo metrico estimativo;
- PF.CC.02.00 Elenco prezzi unitari;
- PF.CC.03.00 Analisi nuovi prezzi;
- PF.CC.04.00 Stima incidenza della manodopera;
- PF.CC.05.00 Quadro economico;

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA [SC]

- PF.SC.01.00 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- PF.SC.02.00 Fascicolo dell'opera;
- PF.SC.03.00 ALLEGATO A - Analisi e valutazione dei rischi;
- PF.SC.04.00 ALLEGATO B - Cronoprogramma dei lavori;
- PF.SC.05.00 ALLEGATO C - Stima dei costi della sicurezza;

CANTIERIZZAZIONE [CR]

- PE.SC.01.00 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- PE.SC.02.00 Fascicolo dell'opera;
- PE.SC.03.00 ALLEGATO A - Analisi e valutazione dei rischi;
- PE.SC.04.00 ALLEGATO B - Cronoprogramma dei lavori;
- PE.SC.05.00 ALLEGATO C - Stima dei costi della sicurezza.

4)- Di approvare il quadro economico del progetto esecutivo relativo all'intervento denominato **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** dell'importo complessivo di **€. 420.000,00**, come da prospetto riepilogativo che segue:

A	**LAVORI**		
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta		€. 240.428,50
A.2	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€. 80.429,75
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 14.500,56
A.4	**TOTALE LAVORI, MANODOPERA E SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)**		**€. 335.358,81**
B	**SOMME IN AMMINISTRAZIONE:**		
B.1	- per I.V.A. 10% (su A.4)	€. 33.535,88	
B.2	- per spese di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023 (1,60% di A)	€. 5.365,74	
B.3	- per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€. 11.385,00	
B.4	- per direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza nella fase di esecuzione	€. 12.500,00	

B.5	- per relazione geologica e prove/indagini	€. 3.000,00	
B.6	- per redazione relazione archeologica	€. 2.900,00	
B.7	- per collaudo statico	€. 2.000,00	
B.8	- per oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B3+B4+B5+B.7)	€. 1.155,40	
B.9	- per IVA su spese tecniche (22% di B.3+B.4+B.5+B.7+B.8)	€. 6.608,89	
B.10	Sommano B.3 +B.4 + B.5 + B.6 + B.7 + B.8 + B.9	€. 39.549,29	
B.11	- per spese per imprevisti (comprensivi di IVA)	€. 5.519,57	
B.12	- per spese per pubblicità, pubblicazione bandi, ecc.	€. 500,00	
B.13	- per economie derivanti da ribassi d'asta	€. 170,71	
B.14	Sommano in Amministrazione (B.1+B.2+B.10+B.11+B.12+B.13)		**€. 84.641,19**
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO		**€. 420.000,00**

5)- Di dare atto che gli elaborati di cui sopra sono tutti quelli previsti dalla normativa vigente, in relazione alla tipologia dei lavori e redatti in conformità dell'art. 41, comma 8º del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023 nº36, come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209.

6)- Di confermare che l'opera pubblica di che trattasi, dell'importo complessivo di **€. 420.000,00**, risulta inserita nel **"Programma triennale dei Lavori Pubblici 2025/2026/2027 e relativo elenco annuale dei lavori per l'anno 2025"**, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale nº98 del 13 Novembre 2024, esecutiva ai sensi di Legge.

7)- Di confermare che il costo complessivo dell'intervento pari ad **€. 420.000,00** viene assicurato con contributo PNRR, concesso giusto accordo di concessione sottoscritto dal Comune di Basciano in data 28 Novembre 2024 e dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 7 Dicembre 2024, e risulta accertato ed impegnato con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°39 del 10 Febbraio 2025 (n°77 reg. gen.) al Capitolo **2854/0** del corrente esercizio finanziario 2025 denominato "PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa - Cap E 578/0", impegno 31/1/2025.

8)- Di dare altresì atto che il presente progetto viene approvato in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 del DPR 380/2001 e successive modificazioni ed integrazioni *(comma 3. La deroga, nel rispetto delle norme igieniche, sanitarie e di sicurezza, può riguardare esclusivamente i limiti di densità edilizia, di altezza e di distanza tra i fabbricati di cui alle norme di attuazione degli strumenti urbanistici generali ed esecutivi nonché le destinazioni d'uso ammissibili fermo restando in ogni caso il rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 7, 8 e 9 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444)*.

9)- Di dichiarare il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4º, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, nº267.

ATTESO che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di una manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e consultazione di più operatori economici abilitati ad operare nel mercato elettronico (MEPA) per la categoria e tipologia di lavori; con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquisitiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di una manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023 si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

VISTO che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di una manifestazione di interesse secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

A	**LAVORI**		
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta		€. 240.428,50
A.2	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€. 80.429,75
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 14.500,56
A.4	**TOTALE LAVORI, MANODOPERA E SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)**		**€. 335.358,81**

VISTA l'attestazione del RUP, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
c) la realizzabilità del progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 successive modificazioni ed integrazioni, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

RITENUTO di selezionare a partecipare alla presente procedura di gara operatori economici individuati mediante l'utilizzo di elenchi in possesso della stazione appaltante con il principio della rotazione degli inviti, in possesso dei necessari requisiti e regolarmente iscritti sul MEPA, con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquisitiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa;

VISTO l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, nº36 **"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"** pubblicata in G.U. nº77 del 31 Marzo 2023 - S.O. nº12, come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 Dicembre 2024, nº209;

VISTO il Verbale di verifica/validazione predisposto dal Responsabile del Progetto (RUP);

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, nº267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le deliberazioni e determinazioni sopra richiamate;

VISTA la documentazione acquisita agli atti.

D E T E R M I N A

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- Di prendere atto del Verbale di verifica/validazione predisposto dal Responsabile del Progetto (RUP), che pur non materialmente allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale.

3)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento relativo al **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"**, dell'importo complessivo lavori:

A	**LAVORI**		
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta		€. 240.428,50
A.2	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€. 80.429,75
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 14.500,56
A.4	**TOTALE LAVORI, MANODOPERA E SICUREZZA (A.1+A.2+A.3)**		**€. 335.358,81**

mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di una manifestazione di interesse con ricorso al MEPA, con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquisitiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa.

4)- Di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, si svilupperà con invito rivolto ad almeno 5 (cinque) operatori economici selezionati sulla base di elenchi in possesso della stazione appaltante (elenco ditte MEPA iscritte alle seguenti Categorie):

Lavorazione	**Categoria**	**Importo (euro)**	**Indicazioni speciali ai fini della gara**	
			prevalente o scorporabile	**Subappaltabile**
Opere edili	**OG1**	**€ 335.358,81**	**prevalente**	**si**

5)- Di confermare e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 19 Marzo 2025, dichiarata immediatamente eseguibile (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo).

6)- Di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, nonché l'elenco degli operatori economici selezionati, predisposti dalla competente area tecnica, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di una manifestazione di interesse.

7)- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

8)- Di confermare che il costo complessivo dell'intervento pari ad **€. 420.000,00** viene assicurato con contributo PNRR, concesso giusto accordo di concessione sottoscritto dal Comune di Basciano in data 28 Novembre 2024 e dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 7 Dicembre 2024, e

risulta accertato ed impegnato con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°39 del 10 Febbraio 2025 (n°77 reg. gen.) al Capitolo **2854/0** del corrente esercizio finanziario 2025 denominato "PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa - Cap E 578/0", impegno 31/1/2025.

9)- Di confermare Responsabile del Procedimento relativo all'intervento **"PNRR - Lavori di ampliamento edificio scolastico Scuola Primaria capoluogo con realizzazione nuova mensa (CUP C48H24000600006)"** l'arch. Filomena Sperandii, già Istruttore direttivo EQ dell'Area Tecnica del Comune di Basciano.

10)- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Resposabile del Servizio dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Basciano, lì 24/03/2025

IL DIRIGENTE

D'EVANGELISTA DONATO