



COMUNE DI BASCIANO

Provincia di Teramo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 61 DEL 10/05/2023

OGGETTO: PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA DA DESTINARE AD ASILO NIDO (CUP C45E22000120006). IMPORTO COMPLESSIVO €:. 904.731,11. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. PRESA D'ATTO VERBALE DI VERIFICA/VALIDAZIONE. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventitre, addì dieci, del mese di Maggio alle ore 17:23, in videoconferenza a distanza tramite applicativo Skype, per quanto stabilito dalla propria Deliberazione n. 49 del 20.04.2022, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	FRATTAROLI ALESSANDRO	SI
VICE SINDACO	DI FILIPPO ERCOLE	SI
ASSESSORE	VALENTE RICCARDO	SI

Presenti n° 3 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Comunale Dott. BERARDINELLI ANDREA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, Dott. FRATTAROLI ALESSANDRO, nella sua qualità di Presidente, dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento all'oggetto, prendendo atto dei pareri di regolarità espressi dai Responsabili interessati sulla proposta di seguito trascritta, che viene quindi messa ai voti ed approvata all'unanimità dei presenti.

Seduta svolta in videoconferenza, tutti i presenti ed il Segretario Comunale sono collegati da remoto a distanza.

Approvata all'Unanimità.



LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale di Basciano (Teramo) intendeva partecipare all'Avviso Pubblico per la presentazione di candidature per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU*”;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 26 Febbraio 2022 si approvava, in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 comma 8 del Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016, come modificato Decreto Legislativo del 19 Aprile 2017, il progetto di fattibilità relativo all'intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido”**, dell'importo complessivo di **€. 822.484,83**, di cui **€. 634.680,00** per lavori a base d'asta, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 187.802,83** per somme a disposizione dell'Amministrazione, rimesso dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'arch. Filomena Sperandii;
- che con Decreto Direttoriale n.57 del 08 Settembre 2022 venivano approvate le graduatorie relative all'avviso pubblico di cui sopra, nelle quali il Comune di Basciano risultava *“ammesso con riserva”*;
- che, al fine dell'ammissione a finanziamento subordinata al positivo scioglimento della riserva, occorreva rimodulare l'intervento secondo le richieste di chiarimento, di cui alla nota pervenuta in data 09 Settembre 2022, Prot. 6218;
- che con Decreto del Direttore Generale n. 74 del 26 Ottobre 2022 veniva pubblicato lo scioglimento delle riserve su alcuni interventi, nonché la rimodulazione e rettifica di alcuni importi;
- che con nota del 28 Ottobre 2022, Prot. 7421, il Direttore Generale dell'Unità di Missione comunicava a codesto Ente lo scioglimento della riserva relativa all'intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido”** e l'ammissione a finanziamento, per un importo complessivo di **€. 822.482,83**, come da quadro economico di cui sopra;

DATO ATTO che in data 16 Novembre 2022 si procedeva alla sottoscrizione dell'accordo di concessione relativo al finanziamento in questione tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Basciano;

ACCERTATO che l'accordo di concessione veniva sottoscritto dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 17 Novembre 2022 Protocollo n. 97764, come da nota pervenuta al nostro Ente in data 19 Novembre 2022, Prot. 7837;

VISTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°352 del 30 Dicembre 2022 (n°732 reg. gen.) si impegnava la somma di **€. 822.482,83** al Capitolo 2704/2 del redigendo esercizio finanziario 2023, gestione residui, per **“Lavori di realizzazione nuova struttura da destinare ad asilo nido Cap. E 572/2”**.

RILEVATA la necessità di avviare quanto prima tutte le procedure per l'affidamento dei lavori, in considerazione della *milestone* europea, non derogabile, per l'aggiudicazione dei lavori fissata al 31 Maggio 2023;

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico aveva provveduto ad individuare tutte le attività tecniche relative all'intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido”** come da elenco che segue:

- Redazione progetto definitivo;
- Redazione progetto esecutivo;
- Direzione lavori e contabilità;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione;
- Redazione relazione geologica;
- Effettuazione indagini geologiche;
- Redazione relazione archeologica;
- Redazione accatastamenti e tipo mappale;
- Redazione collaudo statico;

ATTESO che occorre procedere con urgenza all'affidamento dei servizi tecnici di cui sopra e che l'Ufficio Tecnico, nell'ambito dell'importo complessivo delle spese tecniche, aveva determinato i compensi tecnici netti come da tabella che segue:

A	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e sicurezza	
	Progettazione definitiva ed esecutiva	€ 15.486,19
	Direzione lavori e contabilità	€ 23.229,29
	Sicurezza	€ 9.520,20
	Totale A	€ 48.235,68
B	Relazione geologica	€ 2.917,78
C	Esecuzione di indagini geologiche	€ 1.000,00
D	Relazione archeologica	€ 3.080,00
E	Accatastamenti e redazioni tipo mappale	€ 1.743,80
F	Collaudo statico	€ 3.000,00
	TOTALE SPESE TECNICHE	€ 59.977,26

CONSIDERATO che per l'affidamento dei servizi tecnici era necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

VISTO il quadro economico presunto predisposto dal RUP;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°29 del 28 Gennaio 2023 (n°60 reg. gen.) si stabiliva quanto segue:

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- Di nominare Responsabile del Procedimento relativo all'intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)”** il geom. Donato D'Evangelista, responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano (TE), in sostituzione dell'ing. Giulia Di Simone, attualmente non in servizio presso il Comune di Basciano (Teramo).

3)- Di approvare il quadro economico presunto, relativo all'intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)”** dell'importo complessivo di **€ 822.482,83** interamente finanziato dal PNRR, giusto accordo di concessione sottoscritto dal Comune di Basciano in data 16

Novembre 2022 e dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 17 Novembre 2022, come da prospetto che segue:

A	LAVORI		
A.1	Importo dei lavori assoggettati a ribasso		€. 619.200,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 15.480,00
A.3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)		€. 634.680,00
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE:		
B.1	- per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 63.468,00	
B.2	- per spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016	€. 10.154,88	
B.3	- per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione	€. 48.235,68	
B.4	- per relazione geologica	€. 2.917,78	
B.5	- per esecuzione di indagini geologiche	€. 1.000,00	
B.6	- per valutazione rischio archeologico	€. 3.080,00	
B.7	- per redazione accatastamenti e tipo mappale	€. 1.743,80	
B.8	- per collaudo statico	€. 3.000,00	
B.9	- per oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)	€. 2.399,09	
B.10	- per IVA su spese tecniche (22% di B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8+B.9)	€. 13.722,80	
B.11	- per spese per imprevisti (comprensivi di IVA)	€. 25.387,20	
B.12	- per spese per pubblicità, pubblicazione bandi, ecc	€. 3.173,40	
B.13	- per spese di allacciamento ai servizi pubblici	€. 3.173,40	
B.14	- per eventuali spese per commissioni giudicatrici, S.A., ecc	€. 6.346,80	
B.15	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.14)		€. 187.802,83
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€. 822.482,83

4)- **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, misure, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione relativo a **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9619253AAF)”** dell'importo a base d'asta di € 48.235,68, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

5)- **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di redazione relazione geologica relativo a **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9601451803)”** dell'importo a base d'asta di € 2.917,78, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

6)- **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di esecuzione indagini geologiche relative a **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9618711B69)”** dell'importo a base d'asta di € 1.000,00, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

7)- **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento del servizio tecnico di redazione relazione di valutazione del rischio archeologico relativo a **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da**

destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9604076E51)” dell’importo a base d’asta di € 3.080,00, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

8)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all’affidamento del servizio tecnico di redazione accatastamenti e tipo mappale relativo a **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)”** dell’importo a base d’asta di € 1.743,80, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

9)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all’affidamento del servizio tecnico di collaudo statico relativo a **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)”** dell’importo a base d’asta di € 3.000,00, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%, mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente.

10)- Di prendere e dare atto che la procedura, ai sensi dell’art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., come modificata dal Decreto Legge 16 Luglio 2020, n°76 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, pubblicato in G.U. n°178 del 16 Luglio 2020 e come ulteriormente modificato dal Decreto Legge n°77/2021, si svilupperà con operatore economico individuato sulla base di indagine di mercato o tramite elenco di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

11)- Di approvare lo schema della lettera di invito ed i relativi allegati, predisposto dal competente servizio, per l’affidamento dei servizi sopra specificati da attuarsi mediante affidamento diretto (la procedura di invito verrà svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell’art. 58 del Codice dei contratti pubblici o MEPA per il servizio indicato al punto 4).

12)- Di dare altresì atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

CONSIDERATO che, in relazione a quanto stabilito nella Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n°29 del 28 Gennaio 2023 (n°60 reg. gen.) si procedeva all’aggiudicazione del servizio tecnico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, misure, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell’art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi posto a base di gara;

VISTO che il competente servizio aveva predisposto lo schema della lettera d’invito ed i relativi allegati di gara per l’affidamento del servizio sopra specificato da attuarsi mediante affidamento diretto ai sensi della normativa vigente;

CONSIDERATO che in data 06 Febbraio 2023 veniva attivata sul MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) Trattativa diretta RDO n°3422264 per l’affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, misure, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione relativamente a **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9619253AAF)”**, dell’importo a base di gara di € 48.235,68, oltre Cassa al 4% ed IVA al 22%; il termine per la presentazione dell’offerta veniva fissata alle ore 12:00 del 10 Febbraio 2023;

VERIFICATO che entro le ore 12:00 del 10 Febbraio 2023 l’operatore economico che era stato invitato alla RDO n°3422264, aveva caricato sulla piattaforma la propria offerta e nella stessa giornata si procedeva alla valutazione dell’offerta presentata;

DATO ATTO che, in considerazione delle modalità di gara determinate, il servizio tecnico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, misure, contabilità, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione relativo al **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9619253AAF)”**, veniva aggiudicato all’ing. **Giuseppe CERVAROLO** con sede in Via

Acquafredda n°23 – Torano Castello (CS), Partita IVA 03044510786, per l'importo complessivo netto di €. **47.753,32** (ribasso dell' 1,00%), oltre Cassa e IVA come per Legge.

DATO ATTO dell'avvenuta stipula in data 13 Febbraio 2023 del contratto MEPA n°3422264 con l'ing. **Giuseppe CERVAROLO** con sede in Via Acquafredda n°23 – Torano Castello (CS), Partita IVA 03044510786, per l'importo complessivo netto di €. **47.753,32** (ribasso dell' 1,00%), oltre Cassa e IVA come per Legge.

ACCERTATA la necessità di incaricare un geologo e un archeologo, al fine di procedere alla redazione rispettiva di una relazione geologica (comprensiva di opportune indagini geologiche) e di una valutazione del rischio archeologico;

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°79 del 14 Marzo 2023 (n°152 reg. gen. del 15/03/2023) con la quale si stabiliva di:

- aggiudicare e affidare all'ing. **Giuseppe CERVAROLO** con sede in Via Acquafredda n°23 – Torano Castello (CS), Partita IVA 03044510786, il servizio tecnico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, misure, contabilità, coordinamento della sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione relativo al **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9619253AAF)”** per l'importo complessivo netto di €. **47.753,32** (ribasso dell' 1,00%), oltre Cassa e IVA come per Legge (totale €. 60.589,41), giusto contratto MEPA n°3422264 stipulato in data 13 Febbraio 2023;

- affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 Aprile 2017, n°56, al dott. Geologo **Mariano MARIANI** con studio in Montorio al Vomano (TE), Frazione Faiano n.122, Partita IVA 01613550670, il Servizio tecnico di redazione della relazione geologica relativo al **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9601451803)”** per l'importo netto di €. **2.917,78**, oltre Cassa al 4% e IVA al 22% (totale €. **3.702,08**);

- affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 Aprile 2017, n°56, alla Società **GEOASSIST snc di Mariani M. & Peroni S.** con sede in Montorio al Vomano (TE), Frazione Faiano, Partita IVA 01801400670, il Servizio tecnico di esecuzione prove/indagini relativo al **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9618711B69)”** per l'importo netto di €. **1.000,00**, oltre IVA al 22% (totale €. **1.220,00**);-

- affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n°50, come modificato dal Decreto Legislativo 19 Aprile 2017, n°56, all'archeologo **Gianni FURIASSI**, con sede in Chieti, Via Colle San Donato n°181, Partita IVA 02490490691, il Servizio tecnico di redazione relazione di valutazione del rischio archeologico relativo al **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 – CIG 9604076E39)”** per l'importo complessivo di €. **3.080,00**.

DATO ATTO che con la medesima Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°79 del 14 Marzo 2023 (n°152 reg. gen. del 15/03/2023) si approvava il nuovo quadro economico relativo all'intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)”** dell'importo complessivo di €. **822.482,83** interamente finanziato dal PNRR, giusto accordo di concessione sottoscritto dal Comune di Basciano in data 16 Novembre 2022 e dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 17 Novembre 2022, come da prospetto che segue:

A	LAVORI		
A.1	Importo dei lavori assoggettati a ribasso		€. 619.200,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 15.480,00
A.3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)		€. 634.680,00
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE:		

B.1	- per I.V.A. 10% (su A.3)	€.	63.468,00	
B.2	- per spese di cui all’art. 113 del D.lgs. 50/2016	€.	10.154,88	
B.3	- per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione	€.	47.753,32	
B.4	- per relazione geologica	€.	2.917,78	
B.5	- per esecuzione di indagini geologiche	€.	1.000,00	
B.6	- per valutazione rischio archeologico	€.	3.080,00	
B.7	- per redazione accatastamenti e tipo mappale	€.	1.743,80	
B.8	- per collaudo statico	€.	3.000,00	
B.9	- per oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.3+B.4+B.7+B.8)	€.	2.216,60	
B.10	- per IVA su spese tecniche (22% di B.3+B.4+B.5+B.7+B.8+B.9)	€.	12.898,93	
B.11	- per spese per imprevisti (comprensivi di IVA)	€.	25.387,20	
B.12	- per spese per pubblicità, pubblicazione bandi, ecc	€.	3.173,40	
B.13	- per spese di allacciamento ai servizi pubblici	€.	3.173,40	
B.14	- per eventuali spese per commissioni giudicatrici, S.A., ecc	€.	6.346,80	
B.15	- per economie (IVA inclusa)	€.	2.488,72	
B.16	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.15)			€. 187.802,83
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO			€. 822.482,83

ACCERTATO che con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 13 Marzo 2023 "Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione", pubblicato sulla G.U.R.I del 29 Marzo 2023, il Comune di Basciano (TE) per l'opera di che trattasi risultava idoneo alla preassegnazione di un ulteriore fondo per avvio delle opere indifferibili 2023 – primo semestre (art. 1, comma 370, Legge 29 Dicembre 2022, n.197) per l'importo di **€. 82.248,28** pari al 10% dell'originario finanziamento;

RAVVISATA la necessità di aggiornare il quadro economico del progetto in base alla conferma di preassegnazione delle risorse che elevava l'importo a complessivi **€. 904.731,11**, di cui **€. 822.482,83** per assegnazione originaria ed **€. 82.248,28** con preassegnazione opere indifferibili 2023 – primo semestre, nonché aggiornare il cronoprogramma finanziario (detto anche piano dei costi);

RICHIAMATA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°107 del 11 Aprile 2023 (n°207 reg. gen.) con la quale si approvava l'aggiornamento del quadro economico relativo all'intervento **"Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)"** dell'importo complessivo di **€. 904.731,11** (€.822.482,83 finanziamento originario + €. 82.248,28 preassegnazione opere indifferibili 2023 – primo semestre).

VISTO il progetto definitivo relativo all'intervento **"Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)"**, rimesso dall'ing. **Giuseppe CERVAROLO** in data 21 Aprile 2023 con Prot. 2438;

ACCERTATO che con Deliberazione di Giunta Comunale n°56 del 26 Aprile 2023 è stato approvato, ai sensi dell'art. 23, comma 7° del Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016, come modificato dal Decreto Legislativo n°56 del 19 Aprile 2017, il progetto definitivo relativo all'intervento **"Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)"** rimesso dall'ing. Giuseppe CERVAROLO in data 21 Aprile 2023

con Prot. 2438, dell'importo complessivo di €. **904.731,11** di cui €. **709.451,20** per lavori ed oneri della sicurezza ed €. **195.279,91** per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°144 del 04 Maggio 2023 (n°265 reg. gen.) si affidava all'ing. Antonella Corrente il servizio tecnico di progettazione antincendio relativo all'intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006 - CIG 9801063D0A)”**, per l'importo netto di €. **2.246,68** oltre Cassa al 4% e IVA al 22% (totale €. 2.850,59);

PRESO ATTO che in data 06 Maggio 2023 con Prot. 2714 l'ing. Antonella Corrente ha provveduto ad inoltrare la documentazione relativa all'incarico affidato con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°144 del 04 Maggio 2023 (n°265 reg. gen.);

VISTO che l'ing. **Giuseppe CERVAROLO**, con sede in Via Acquafredda n°23 – Torano Castello (CS), Partita IVA 03044510786, in data 06 Maggio 2023 Prot. 2715, ha rimesso il progetto esecutivo relativo all'intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)”**, che si compone della documentazione di seguito indicata:

- Relazione generale

RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE

- Relazione tecnica dell'intervento;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Relazione sui CAM;
- Relazione di conformità al principio DNSH;
- Relazione sulla gestione delle materie;
- Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di contratto;
- Cronoprogramma dei lavori;

GEOLOGIA E SISMICA

- Relazione geologica (geol. Mariano Mariani);
- Relazione sulla Pericolosità Sismica;

ELABORATI ARCHITETTONICI

- Inquadramento territoriale;
- Inquadramento urbanistico e dei vincoli esistenti;
- Planimetria generale Stato di Fatto;
- Planimetria generale Stato di Progetto;
- Pianta piano terra e distribuzione funzionale degli spazi;
- Pianta coperture;
- Prospetti;
- Sezioni;
- Stratigrafie;
- Particolari costruttivi;
- Abaco dei serramenti interni ed esterni;
- Render interni ed esterni;

ELABORATI STRUTTURALI

- Relazione generale di calcolo;
- Tabulati di calcolo;
- Allegati;
- Relazione geotecnica;
- Relazione sulle fondazioni;
- Relazione di calcolo dei nodi;
- Relazione sui materiali;
- Carpenteria fondazione;

- Carpenteria quota +3.55m e +4.05m;
- Distinta armature cordolo di fondazione;
- Telai in direzione x;
- Telai in direzione y;
- Esecutivi nodi;
- Esecutivi nodi (2);
- Esecutivi nodi (3);
- Esecutivi dei nodi di fondazione – Telai direzione y;
- Esecutivi dei nodi di fondazione – Telai direzione x;
- Esecutivi dei nodi di fondazione – Telai direzione x;

IMPIANTI ELETTRICI

- Relazione tecnica impianti elettrici;
- Relazione di calcolo impianto elettrico;
- Relazione di Calcolo Illuminotecnico;
- Distribuzione linea FM e Speciali;
- Distribuzione Impianto di illuminazione;
- Pianta Distribuzione Dorsale;
- Distribuzione Impianto di terra;
- Schemi Unifilari e Fronti Quadro;
- Pianta Impianto Fotovoltaico;
- Relazione di Calcolo impianto fotovoltaico;
- Schemi unifilari impianto fotovoltaico;

IMPIANTI MECCANICI

- Relazione tecnica impianti meccanici;
- Attestato di Prestazione Energetica A.P.E.;
- Attestato di Qualificazione Energetica A.Q.E.;
- Relazione Ex-Legge 10/91;
- Allegato Relazione Ex-Legge 10/91 _ Schede Tecniche;
- Pianta impianto termico;
- Pianta distribuzione fluidi;
- Schema funzionale e controllo centrale termica;
- Pianta Impianto Idrico-Sanitario;
- Pianta impianto di scarico;

IMPIANTO ANTINCENDIO

- Relazione tecnica di prevenzione incendi (Ing. Antonella Corrente);
- Planimetria generale – accesso mezzi di soccorso (Ing. Antonella Corrente);
- Prevenzione incendi - Piano di evacuazione e sicurezza (Ing. Antonella Corrente);
- Impianto IRAI (Ing. Antonella Corrente);
- Impianto EVAC (Ing. Antonella Corrente);
- Prospetti di progetto (Ing. Antonella Corrente);
- Sezioni di progetto (Ing. Antonella Corrente);

ACUSTICA

- Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche;
- Classificazione acustica previsionale;

ELABORATI TECNICO – ECONOMICI

- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Stima incidenza della manodopera;
- Analisi nuovi prezzi;
- Quadro Tecnico Economico;

SICUREZZA

- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Allegato A – Diagramma di Gantt;

- Allegato B - Analisi e valutazione dei rischi;
- Allegato C - Stima dei costi della sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;

VERIFICATO che il quadro economico relativo al progetto esecutivo denominato **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)”**, rimesso dall'ing. **Giuseppe CERVAROLO**, con sede in Via Acquafredda n°23 – Torano Castello (CS), Partita IVA 03044510786, è il seguente:

A	LAVORI		
A.1	Importo dei lavori assoggettati a ribasso		€. 693.971,22
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 15.479,98
A.3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)		€. 709.451,20
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE:		
B.1	- per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 70.945,12	
B.2	- per spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016	€. 11.351,22	
B.3	- per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione	€. 47.753,32	
B.4	- per progettazione antincendio	€. 2.246,68	
B.5	- per relazione geologica	€. 2.917,78	
B.6	- per esecuzione di indagini geologiche	€. 1.000,00	
B.7	- per valutazione rischio archeologico	€. 3.080,00	
B.8	- per redazione accatastamenti e tipo mappale	€. 1.743,80	
B.9	- per collaudo statico	€. 3.000,00	
B.10	- per oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.3+B.4+B.5+B.8+B.9)	€. 2.306,46	
B.11	- per IVA su spese tecniche (22% di B.3+B.4+B.5+B.6+B.8+B.9+B.10)	€. 13.412,97	
B.12	- per spese per imprevisti (comprensivi di IVA)	€. 26.175,76	
B.13	- per spese per pubblicità, pubblicazione bandi, ecc	€. 3.173,40	
B.14	- per spese di allacciamento ai servizi pubblici	€. 3.173,40	
B.15	- per eventuali spese per commissioni giudicatrici, S.A., ecc	€. 3.000,00	
B.16	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.15)		€. 195.279,91
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO		€. 904.731,11

VISTO il rapporto istruttorio predisposto dal Responsabile dell'Area Tecnica, nonché RUP dell'opera di che trattasi, geom. Donato D'Evangelista, con il supporto al RUP dell'arch. Filomena Sperandii;

VISTO il verbale di verifica/validazione predisposto dal Responsabile del Procedimento;

CONSIDERATO che gli allegati tecnici del progetto trasmesso sono da ritenersi adeguatamente sviluppati, ai sensi dell'art. 23, comma 8° del Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016, come modificato dal Decreto Legislativo n°56 del 19 Aprile 2017;

RITENUTO tale progetto rispondente alle esigenze dell'Ente ed acquisito il CUP: **C45E22000120006**;

CONSIDERATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 in data 27.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art 170, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000);

PRESO ATTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 in data 27.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 ai sensi dell'art 151, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art 10 del D.Lgs. n. 118/2011;

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 28.03.2023, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025 ai sensi dell'art 169 del D.Lgs. 267/2000;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 19.04.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO), introdotto nel nostro ordinamento dall'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito in Legge n. 131/2021.

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i pareri espressi ex art. 49 del predetto decreto legislativo n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile dell’Area Tecnica e regolarità contabile dal responsabile dell’Area Finanziaria;

VISTA la documentazione acquisita agli atti;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge.

D E L I B E R A

1)- Di approvare il rapporto istruttorio predisposto dalla competente Area Tecnica con annessi i relativi pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo n°267/2000, che, allegato al presente provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale.

2)- Di prendere atto del Verbale di Verifica/Validazione redatto dal Responsabile del Procedimento, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale.

3)- Di approvare, ai sensi dell’art. 23, comma 8° del Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016, come modificato dal Decreto Legislativo n°56 del 19 Aprile 2017, il progetto esecutivo relativo all’intervento **“Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)”**, rimesso dall’ing. **Giuseppe CERVAROLO** in data 06 Maggio 2023 Prot. 2715, dell’importo complessivo di **€ 904.731,11** di cui **€ 709.451,20** per lavori ed oneri della sicurezza ed **€ 195.279,91** per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale, che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione generale

RELAZIONI TECNICHE SPECIALISTICHE

- Relazione tecnica dell’intervento;
- Studio di fattibilità ambientale;
- Relazione sui CAM;
- Relazione di conformità al principio DNSH;
- Relazione sulla gestione delle materie;
- Piano di Manutenzione dell’Opera;
- Capitolato Speciale d’Appalto;
- Schema di contratto;
- Cronoprogramma dei lavori;

GEOLOGIA E SISMICA

- Relazione geologica (geol. Mariano Mariani);
- Relazione sulla Pericolosità Sismica;

ELABORATI ARCHITETTONICI

- Inquadramento territoriale;

- Inquadramento urbanistico e dei vincoli esistenti;
- Planimetria generale Stato di Fatto;
- Planimetria generale Stato di Progetto;
- Pianta piano terra e distribuzione funzionale degli spazi;
- Pianta coperture;
- Prospetti;
- Sezioni;
- Stratigrafie;
- Particolari costruttivi;
- Abaco dei serramenti interni ed esterni;
- Render interni ed esterni;

ELABORATI STRUTTURALI

- Relazione generale di calcolo;
- Tabulati di calcolo;
- Allegati;
- Relazione geotecnica;
- Relazione sulle fondazioni;
- Relazione di calcolo dei nodi;
- Relazione sui materiali;
- Carpenteria fondazione;
- Carpenteria quota +3.55m e +4.05m;
- Distinta armature cordolo di fondazione;
- Telai in direzione x;
- Telai in direzione y;
- Esecutivi nodi;
- Esecutivi nodi (2);
- Esecutivi nodi (3);
- Esecutivi dei nodi di fondazione – Telai direzione y;
- Esecutivi dei nodi di fondazione – Telai direzione x;
- Esecutivi dei nodi di fondazione – Telai direzione x;

IMPIANTI ELETTRICI

- Relazione tecnica impianti elettrici;
- Relazione di calcolo impianto elettrico;
- Relazione di Calcolo Illuminotecnico;
- Distribuzione linea FM e Speciali;
- Distribuzione Impianto di illuminazione;
- Pianta Distribuzione Dorsale;
- Distribuzione Impianto di terra;
- Schemi Unifilari e Fronti Quadro;
- Pianta Impianto Fotovoltaico;
- Relazione di Calcolo impianto fotovoltaico;
- Schemi unifilari impianto fotovoltaico;

IMPIANTI MECCANICI

- Relazione tecnica impianti meccanici;
- Attestato di Prestazione Energetica A.P.E.;
- Attestato di Qualificazione Energetica A.Q.E.;
- Relazione Ex-Legge 10/91;
- Allegato Relazione Ex-Legge 10/91_ Schede Tecniche;
- Pianta impianto termico;
- Pianta distribuzione fluidi;
- Schema funzionale e controllo centrale termica;
- Pianta Impianto Idrico-Sanitario;
- Pianta impianto di scarico;

IMPIANTO ANTINCENDIO

- Relazione tecnica di prevenzione incendi (Ing. Antonella Corrente);
- Planimetria generale – accesso mezzi di soccorso (Ing. Antonella Corrente);
- Prevenzione incendi - Piano di evacuazione e sicurezza (Ing. Antonella Corrente);
- Impianto IRAI (Ing. Antonella Corrente);
- Impianto EVAC (Ing. Antonella Corrente);
- Prospetti di progetto (Ing. Antonella Corrente);
- Sezioni di progetto (Ing. Antonella Corrente);

ACUSTICA

- Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche;
- Classificazione acustica previsionale;

ELABORATI TECNICO – ECONOMICI

- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Stima incidenza della manodopera;
- Analisi nuovi prezzi;
- Quadro Tecnico Economico;

SICUREZZA

- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Allegato A – Diagramma di Gantt;
- Allegato B - Analisi e valutazione dei rischi;
- Allegato C - Stima dei costi della sicurezza;
- Fascicolo dell'opera;

4)- Di approvare il quadro economico relativo al “Progetto di realizzazione di una nuova struttura da destinare ad asilo nido (CUP C45E22000120006)” come da prospetto riepilogativo che segue:

A	LAVORI		
A.1	Importo dei lavori assoggettati a ribasso		€. 693.971,22
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 15.479,98
A.3	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.2)		€. 709.451,20
B	SOMME IN AMMINISTRAZIONE:		
B.1	- per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 70.945,12	
B.2	- per spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016	€. 11.351,22	
B.3	- per progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione	€. 47.753,32	
B.4	- per progettazione antincendio	€. 2.246,68	
B.5	- per relazione geologica	€. 2.917,78	
B.6	- per esecuzione di indagini geologiche	€. 1.000,00	
B.7	- per valutazione rischio archeologico	€. 3.080,00	
B.8	- per redazione accatastamenti e tipo mappale	€. 1.743,80	
B.9	- per collaudo statico	€. 3.000,00	
B.10	- per oneri di cassa relativi alle prestazioni professionali (4% di B.3+B.4+B.5+B.8+B.9)	€. 2.306,46	
B.11	- per IVA su spese tecniche (22% di B.3+B.4+B.5+B.6+B.8+B.9+B.10)	€. 13.412,97	
B.12	- per spese per imprevisti (comprensivi di IVA)	€. 26.175,76	

B.13	- per spese per pubblicità, pubblicazione bandi, ecc	€.	3.173,40	
B.14	- per spese di allacciamento ai servizi pubblici	€.	3.173,40	
B.15	- per eventuali spese per commissioni giudicatrici, S.A., ecc	€.	3.000,00	
B.16	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.15)			€. 195.279,91
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO			€. 904.731,11

5)- Di dare atto che le modalità di gara verranno stabilite dal Responsabile del Servizio Area Tecnica, con propria determinazione, ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e con le procedure di cui al Decreto Legge 16 Luglio 2020, n°76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicato in Gazzetta Ufficiale n°178 del 16 Luglio 2020, convertito con modificazioni nella Legge n°120/2020 e successive.

6)- Di confermare che l'opera pubblica di che trattasi, dell'importo complessivo di **€. 904.731,11**, verrà finanziata nel seguente modo:

- per **€. 822.482,83**, giusto accordo di concessione sottoscritto dal Comune di Basciano in data 16 Novembre 2022 e dal Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione in data 17 Novembre 2022, accertati ed impegnati con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°352 del 30 Dicembre 2022 (n°732 reg. gen.) al Capitolo **2704/2** denominato "Lavori di realizzazione nuova struttura da destinare ad asilo nido Cap. E 572/2", del corrente esercizio finanziario 2023, gestione residui, impegno 268/1/2022;
- per **€. 82.248,28**, giusto Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 13 Marzo 2023 "Fondo opere indifferibili 2023. Preassegnazione", pubblicato sulla G.U.R.I del 29 Marzo 2023, da impegnare con successiva determina al Capitolo **2704/2** denominato "Lavori di realizzazione nuova struttura da destinare ad asilo nido Cap. E 572/2", del corrente esercizio finanziario 2023, gestione competenza.

Infine la Giunta Comunale stante l'urgenza di provvedere in merito

Con separata votazione, favorevole, unanime e legalmente espressa nei modi di legge,

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267.

PARERE DELLA PROPOSTA N. 361 DI GIUNTA COMUNALE DEL 10/05/2023

OGGETTO: PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA DA DESTINARE AD ASILO NIDO (CUP C45E22000120006). IMPORTO COMPLESSIVO €:. 904.731,11. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. PRESA D'ATTO VERBALE DI VERIFICA/VALIDAZIONE. PROVVEDIMENTI.

REGOLARITA' TECNICA (art.49 del T.U., comma 1^. Approvato con D.Lgs. n. 267/2000)

In ordine alla regolarità Tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**

Basciano, lì 10/05/2023.

IL RESPONSABILE : D'EVANGELISTA DONATO

REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere **FAVOREVOLE**

Basciano, lì 10/05/2023

IL RESPONSABILE : Dott. VIVIANI MARCO

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
Dott. FRATTAROLI ALESSANDRO

Il Segretario Comunale
Dott. BERARDINELLI ANDREA

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione

Viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale il giorno _____
per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1^, del T.U. n. 267/2000)

Verrà comunicata, in elenco, ai Capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 267/2000).

Basciano, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. BERARDINELLI ANDREA

E S E C U T I V I T A'

La presente deliberazione :

E' divenuta esecutiva il giorno 10/05/2023,
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c 4, D.Lgs. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. BERARDINELLI ANDREA
